



CITTA' DI GOITO

Provincia di Mantova

Ufficio Tecnico

prot. n. 16491

li, 03.12.2009

**Verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
della approvazione Piano di Lottizzazione Artigianale ATI 18 - 1°
stralcio in variante al PRG ai sensi dell'art. 25 della L.R. 12/1005 e s.m.i.
e dell'art. 2 comma 2 della L.R. 23/1997.**

**PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
(VAS)**

L'AUTORITA COMPETENTE PER LA VAS

- Vista la legge regionale 12/2005 per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi;
- Vista la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001;
- Vista la convenzione sull'accesso all'informazione, sulla partecipazione del pubblico al processo decisionale e sull'accesso alla giustizia in materia ambientale (Convenzione Aarhus) ratificata con legge 108/2001 e ai sensi del D.Lgs 195/2005;
- Visto il D.lgs n. 4 del 16.01.2008 recante "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs n. 152 del 03.04.2006, recante norme in materia ambientale";
- Visto l'art. 4 della legge n. 12 del 11.03.2005 "Legge per il governo del territorio";
- Visti gli "indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati con D.C.R. n° VIII/35I del 13/03/2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvato dalla Giunta Regionali con deliberazione n. VIII/6420 del 27.12.2007;
- Vista la domanda presentata dal Sig. Saviatesta Remo in data 07.07.2009 di autorizzazione alla pianificazione esecutiva di terreno a scopo edificatorio, 1° stralcio del Piano di Lottizzazione Artigianale ATI 18;
- Vista la deliberazione Giunta Comunale n. 120 del 23.07.2009, con la quale il Comune di Goito ha avviato il procedimento per la Verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la proposta di Piano di Lottizzazione Artigianale ATI 18 - 1° stralcio in variante al PRG ai sensi dell'art. 25 della L.R. 12/1005 e s.m.i. e dell'art. 2 comma 2 della L.R. 23/1997, individuando i soggetti procedenti e competenti.
- Visto l'avviso di avvio del procedimento in data 07.08.2009 prot. n. 10756, pubblicato all'Albo pretorio e sul sito web del Comune di Goito ;



CITTA' DI GOITO

Provincia di Mantova

Ufficio Tecnico

- Visto che è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Goito, dal 26.10.2009 al 26.11.2009, il Documento di sintesi relativo agli atti del Piano di Lottizzazione Artigianale ATI 18 - 1° stralcio in variante al PRG ai sensi dell'art. 25 della L.R. 12/1005 e s.m.i. e dell'art. 2 comma 2 della L.R. 23/1997.
- Verificato che non sono state presentate osservazioni relativamente al Procedimento in oggetto;
- Considerato che con nota n. prot. n. 14017 del 15.10.2009 è stata disposta la convocazione della conferenza dei servizi per il giorno 27.11.2009 alle ore 10,00;
- PRESO ATTO che con delibera di G.C. n. 120 del 23.07.2009 sono stati individuati:
 - soggetti competenti in materia ambientale ed Enti Territorialmente interessati:

- REGIONE LOMBARDIA - SEDE TERRITORIALE DI MANTOVA
- PREFETTURA DI MANTOVA
- PROVINCIA DI MANTOVA
- A.S.L. DELLA PROVINCIA DI MANTOVA
- A.R.P.A. DIPARTIMENTO DI MANTOVA
- MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA MILANO
- MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI di Brescia, Cremona e Mantova BRESCIA
- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI PER LA LOMBARDIA MILANO
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA MANTOVA =
- Consorzio di Bonifica ALTA E MEDIA PIANURA MANTOVANA MANTOVA
- Comuni Contermini: Guidizzolo, Cavriana, Volta Mantovana, Marmirolo, Porto Mantovano, Rodigo, Ceresara;

altri soggetti interessati:

- A.T.O AUTORITY DELL'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE DELLA PROVINCIA DI MANTOVA MANTOVA =
- ENEL Distribuzione S.p.A. - MANTOVA
- TELECOM ITALIA S.p.A. - MILANO
- TEA S.p.A. - MANTOVA

settori del pubblico interessati all'iter decisionale:

- C.G.I.L. - MANTOVA
- C.I.S.L. - MANTOVA
- U.I.L. - MANTOVA
- CONSULTA TECNICA DEGLI ORDINI E DEI COLLEGI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA**
- CONFESERCENTI Centro Servizi per il Commercio - MANTOVA**
- UNIONE DEL COMMERCIO e TURISMO - MANTOVA**
- CONFAGRICOLTURA MANTOVA**
- CONFEDERAZIONE NAZIONALE dell'ARTIGIANATO - MANTOVA**
- UNIONE PROVINCIALE degli ARTIGIANI di Mantova**
- FEDERAZIONE PROVINCIALE COLDIRETTI - MANTOVA**
- CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI - MANTOVA**
- COMITATO PROVINCIALE LEGA COOPERATIVE**
- LEGACOOP - MANTOVA**
- CONFOPERATIVE Unione Provinciale Mantova**
- CONFINDUSTRIA MANTOVA**
- A.P.I. Associazione piccole industrie - MANTOVA**
- A.P.E. Associazione Provinciale Esercenti - MANTOVA**
- COORDINAMENTO MANTOVA PER LO SVILUPPO**
- c/o Associazione Industriali - MANTOVA**
- FEDERCONSUMATORI della PROVINCIA DI MANTOVA**
- ASSOCIAZIONE ITALIANA CONSUMATORI - MANTOVA**



CITTA' DI GOITO

Provincia di Mantova

Ufficio Tecnico

CONFCONSUMATORI – MANTOVA

ADICONSUM – MANTOVA

LEGA CONSUMATORI di MANTOVA c/o ACLI – MANTOVA

Sig. Loris Leso - Presidente A.C. Goito

Sig. Davis Cavagna -Presidente Sporting Cerlongo

Sig. Carlo Brutti Presidente Moto Club Goito (MN)

Sig. Roberto Tadiello Presidente Associazione Pro-Loco Goito (MN)

Sig. Cesarino Marchioro Gruppo Ecologico Solarolo - Solarolo

Sig. Marco Dalla Bella Goito ON LINE - 46044 Goito (MN)

Sig. Sante Bardini - Associazione "Risot Menà" - Cerlongo

Associazione CIRICUCA Cerlongo

Sig. Arnaldo Vincenzi - Circolo Ricreativo Alto Mantovano - Goito (MN)

CITTADINANZATTIVA A.T. MANTOVA E PROVINCIA-Onlus - Suzzara (MN)

Sig. Roberto Guidetti Capogruppo LISTA "Goito la tua Città" Goito (MN)

Sig. Franco Casali Capogruppo LISTA "Unione Civica per Goito" Goito (MN)

Capogruppo LISTA "La via per Crescere" Goito (MN)

Preso atto:

- che in data 27.11.2009 si è svolta, in seduta unica, la Conferenza di verifica di esclusione dalla VAS, di cui si allega verbale;
- che alla data del 26.11.2009 non sono pervenute osservazioni.

Preso atto che alla data del 27.11.2009 sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al verbale della Conferenza del 27.11.2009:

- Soprintendenza Archeologica della Lombardia – Milano, prot. n. 13261 del 10.11.2009;
- ARPA di Mantova, prot. n. 13261 del 10.11.2009;
- Provincia di Mantova, prot. n. 63752 del 27.11.2009.

Considerato che la verifica di esclusione dalla procedura di VAS del Piano di Lottizzazione in variante al PRG riguarda solamente la realizzazione della nuova strada di collegamento fra il comparto produttivo e la strada Calliera, dotata di tutte le urbanizzazioni necessarie;

Considerato che nel corso della Conferenza di verifica il tecnico progettista, per conto del privato Lottizzante, ha dichiarato la piena disponibilità a recepire le indicazioni espresse dagli enti preposti e dall'Amministrazione Comunale, in fase di stesura del progetto esecutivo del Piano di Lottizzazione;

Considerate le caratteristiche della nuova strada, gli effetti e l'area interessata dalla stessa, che risulta di piccola entità;

Visto che la nuova strada sarà compatibile con il contesto territoriale ed ambientale in quanto:



CITTA' DI GOITO

Provincia di Mantova

Ufficio Tecnico

- non è previsto un impatto acustico rilevante, in quanto non è previsto un traffico particolarmente sostenuto nella zona;
- le acque meteoriche verranno correttamente smaltite secondo le prescrizioni degli Enti competenti;
- le acque nere e saponose, verranno adeguatamente convogliate nella fognatura esistente sulla strada Calliera.

Considerato che in fase esecutiva saranno previste opportune opere di mitigazione e compensazione ambientale.

Per tutto quanto sopra esposto,

DECRETA

- 1) DI ESCLUDERE il Piano di Lottizzazione Artigianale ATI 18 - 1° stralcio in variante al PRG ai sensi dell'art. 25 della L.R. 12/1005 e s.m.i. e dell'art. 2 comma 2 della L.R. 23/1997.
- 2) DI PRENDERE ATTO della piena disponibilità, da parte del Lottizzante, a recepire le indicazioni espresse dagli enti e dall'Amministrazione Comunale, in fase di stesura del progetto esecutivo del Piano di Lottizzazione;
- 3) DI TRASMETTERE il presente provvedimento, in formato digitale, alla Regione Lombardia ed a tutti i soggetti individuati con delibera G.C. n. 120 del 23.07.2009;
- 4) DI PUBBLICARE sul sito web del Comune di Goito e all'Albo Pretorio il presente provvedimento.

L'Autorità competente per la VAS
Dott.ssa Laura Bissoli

L'Autorità Procedente
IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Geom. Cristiano Tenedini